

Références

Réf. produit	LVaz 3971
Votre conseiller	Laurent Vayssiere 06 10 73 23 43
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	13
Chambre(s)	5
Surface hab.	170 m ²
Surface séjour	25 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	1585 m ²
Nbre d'étage	2
WC	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
Garage	
Cave	
Année Constr.	1973
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	2 cuisines
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	pompe à chaleur air/eau de 2010
Evacuation	Fosse septique
Taxe Foncière	1046.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	1 dans le salon en haut
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	terrasse au RDC et balcon au 1er étage
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	bois
Menuiserie	double vitrage
Toiture	ok. isolation laine de verre changée en 2012.



mmobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tan

Descriptif technique

Sur la commune de Rabastens . Proche du centre ville.
Maison d'habitation en R+1 de 170m² hab sur un terrain de 1585m².

Au RDC

- 2 chambres 13,30m² et 11,8m².
- 1 pièces de vie 23m² accès terrasse Sud Est
- 1 cuisine de 16.5m².
- 1 salles d'eau avec WC de 6.45m².
- Un hall d'accès de 12m²
- Un débarras de 30m² .

Au 1er étage :

- Séjour de 24.60m² avec cheminée et balcon (Sud Est)
- Cuisine de 9.10m².
- 3 chambres de 9m², 9.60m², 12m².
- Salle de bain de 5.10m²
- Cellier de 12m².
- WC de 1.30m².
- Hall de 6.30m² et couloir de 6.50m².

- Idéal pour famille nombreuse ou la création de 2 appartements .
Un jardin clos et arboré avec son puits et potager. (Vignes et arbres fruitiers)

Informations Diverses