AG3 Immobilier

Agence de Gaillac
6, place de la Libération - 81600

Agence de Cordes
8, rue du 11 Novembre - 81170

05 63 57 38 37
www.ag3-immobilier.fr
www.french-property-tarn.com
English spoken*
*Anglais parlé

FICHE CLIENT

212 000,00 €

Références

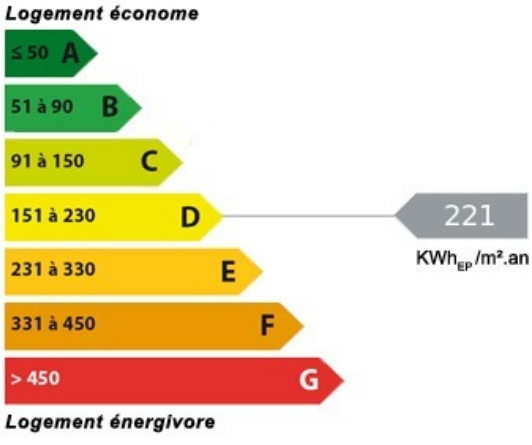
Réf. produit	PN3781
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	21
Chambre(s)	18
Surface hab.	330 m²
Surface séjour	28 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	100 m²
Nbre d'étage	3
WC	4
Salle de bains	2
Salle d'eau	1
Garage	60 m2
Cave	
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	Oui
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	Central fuel au sol
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	1721.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	Bois à repeindre
Menuiserie	DV
Toiture	OK



Descriptif technique

Cordes sur Ciel, grande maison en pierre entièrement restaurée d'environ 330 m2 habitables sur 3 niveaux avec grand garage de 60 m2 et une magnifique vue sur la vallée côté Sud. Maison très lumineuse. 18 chambres, dont plusieurs avec lavabo, 1 salle d'eau et 2 salle de bains. Grand salon/séjour, cuisine, salle à manger. Chauffage central fuel au sol sur tous les niveaux, alarme, électricité refaite à neuf, détecteurs de fumée, DV. Nombreuses possibilités comme hôtel de charme, gîtes. Expertises en cours. Parking et sortie.

RDC : Grand garage de 60 m2
5 chambres, couloir et 1 salle d'eau. WC.

1er étage : salon/séjour de 30 m2, une cuisine 20 m2, 1 salon de 20 m2.
4 chambres avec lavabo chacune, grand couloir, salle d'eau + 2 WC

2ème étage :
Grand hall de 14 m2
9 chambres, salle d'eau + WC

Informations Diverses