AG3 Immobilier

Agence de Gaillac
6, place de la Libération - 81600

Agence de Cordes
8, rue du 11 Novembre - 81170

05 63 57 38 37
www.ag3-immobilier.fr
www.french-property-tarn.com
English spoken*
*Anglais parlé

FICHE CLIENT

100 000,00 €

Références

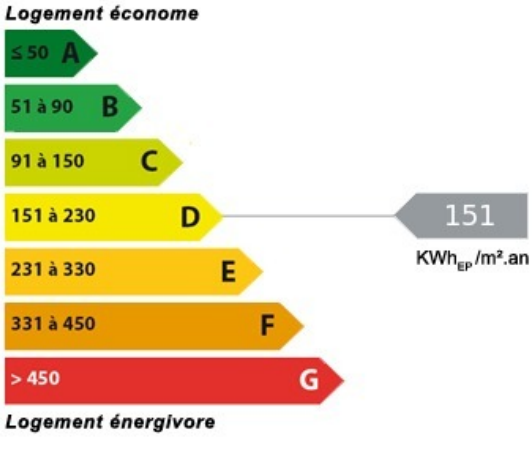
Réf. produit	OBaz3251
Votre conseiller	Olivier Belhomme : 06 71 87 55 35
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	4
Chambre(s)	3
Surface hab.	84 m²
Surface séjour	29 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	0 m²
Nbre d'étage	0
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	
Cave	
Année Constr.	
Mur mitoyen	2 côtés
Cuisine	1
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	CENTRAL COLLECTIF
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	1200.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	BALCON
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Non
Volets	fer pliants
Menuiserie	BOIS SV
Toiture	



Descriptif technique

Albi centre

Dans résidence avec ascenseur et digicode cet appartement de 83.57 m² Loi Carrez ; traversant offre une vue splendide sur la cathédrale

il se compose de:

1 entrée avec placard de 5.06 m²
un séjour de 28.76 m²
une cuisine de 8.21 m²
un couloir avec placard de 3.87 m²
une chambre de 11.16 m²
une chambre de 11.16 m²
une chambre de 9.22 m²
une salle d'eau de 4.31 m²
un WC de 1.51 m²

traversant donc très lumineux avec grand balcon sur sa longueur exposé sud
Cet appartement qui nécessite quelques travaux offre de belles perspectives d'agencement
Albi centre

Informations Diverses