

Références

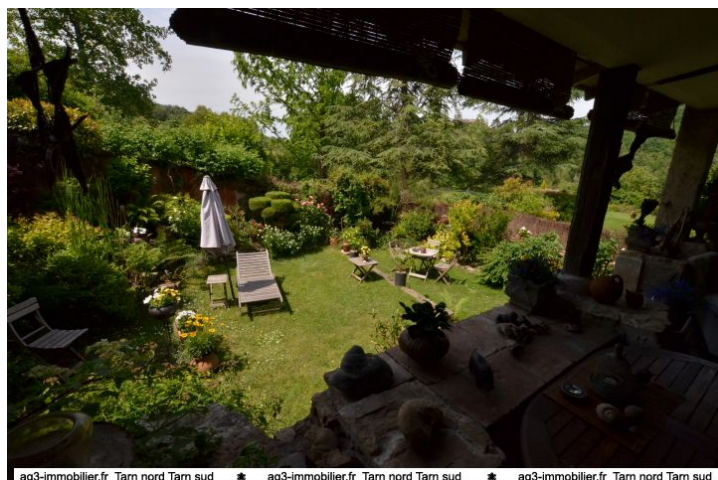
Réf. produit	OBaz5139
Votre conseiller	olivier Belhomme
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	5
Chambre(s)	3
Surface hab.	155 m ²
Surface séjour	48 m ²
Expo séjour	Est
Terrain	200 m ²
Nbre d'étage	1
WC	3
Salle de bains	
Salle d'eau	2
Garage	Grange
Cave	étable
Année Constr.	XIV
Mur mitoyen	2 côtés
Cuisine	ouverte
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	fuel + insert cheminée
Evacuation	Fosse septique
Taxe Foncière	467.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	2
Poutres	Oui
Tomettes	Oui
Terrasse	13 m ²
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Non
Volets	bois
Menuiserie	bois SV
Toiture	ok sauf grange



ag3-immobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tarn sud

Descriptif technique

Immobilier Tarn sur la commune de Puycelci, superbe maison du XIV^{ème} siècle, restaurée avec gout se composant comme suit :

Une entrée e11.63 m² desservant le séjour de 48 m² sur cuisine ouverte , puis arrière cuisine 6 m² , une porte donnant accès à la terrasse couverte

WC 4m² puis escalier menant à l'étage.

là un couloir de 11 m² dessert première chambre de 25.04 m² avec cheminée, 2 penderies et salle d'eau WC 4.83 m² petit palier 1.80 m² puis chambre 2 de 14.10 m² vue sur jardin puis chambre 3 de 17.38 m².

salle d'eau 2.57 m². Un autre palier dessert l'ancien pigeonnier soit une pièce de 6.95 m² pouvant faire office de petit bureau

La terrasse couverte 12.72 m² puis escalier donnant sur jardin fleuri , arboré et clos de murs. l'ancienne étable 34 m² ajoute du potentiel de cave ou atelier

La restauration est raffinée , matériaux écologiques et met en valeur les vestiges du passé ; évier en pierres , cheminées poutres tomettes etc...

une maison coup de cœur à voir absolument

contact : olivier Belhomme au 0671875535

les frais d'agence sont à la charge du vendeur

Informations Diverses

Logement économe

